

Gemeinsame Pressemitteilung vom 12. Juni 2015

Richtfest für das „Domizil am See“ und das Wohn- und Pflegezentrum am Flugfeld Böblingen-Sindelfingen

Vor rund einem Jahr wurde unter reger Beteiligung der Spatenstich für das Pflegekompetenzzentrum in prominenter Lage auf dem Flugfeld Böblingen-Sindelfingen gefeiert. Auch heute folgten zahlreiche Vertreter aus Politik und Verwaltung, des Zweckverbandes Flugfeld Böblingen-Sindelfingen sowie Projektbeteiligte der Einladung des Bauherren Peter H. Kemmer, geschäftsführender Gesellschafter der KIAG Grundbesitz GmbH, und nahmen daran teil, wie dem Bauvorhaben die Richtkrone aufgesetzt wurde.

Nach ca. 12.000 m³ Bodenaushub, was ca. 24.000 t oder 1.200 Ladungen eines 4-Achser LKWs entsprechen und inzwischen 1.200 t verbautem Baustahl, ist der Rohbau nahezu fertig gestellt.

Das „Wohn- und Pflegezentrum Flugfeld“ wird gegen Ende des Jahres mit einem modernen Einrichtungskonzept eröffnen. Es entstehen 50 Pflegeplätze in kleinteiligen stationären Wohngemeinschaften, in denen täglich frisch gekocht wird, sowie 24 seniorengerechte und betreute Wohnungen. Auf ca. 1.000 m² Erdgeschossfläche wird es zum Beispiel eine Tagespflegeeinrichtung für 14 Personen sowie eine Vielzahl an Dienstleistungsangeboten geben, die den Bürgern im Umfeld das tägliche Leben erleichtern sollen. Die Integration in den Stadtteil und in das Gemeinwesen ist für den Betreiber der Pflegeeinrichtung, das Wohlfahrtswerk für Baden-Württemberg, ein wichtiges Anliegen und Voraussetzung für eine nachhaltige und den Bewohnerwünschen entsprechende Einrichtung. Schließlich wurde ein Mietvertrag über 20 Jahre abgeschlossen.

Die 60 barrierefreien Wohnungen im benachbarten „Domizil am See“, die ebenso vom Wohlfahrtswerk für Baden-Württemberg betreut werden, sind inzwischen nahezu vollständig an Eigennutzer, Vorsorger sowie Kapitalanleger verkauft. Die Nachfrage nach seniorengerechtem Wohnraum in zentraler Lage war und ist in Böblingen sowie den umliegenden Gemeinden sehr groß und bestätigt die Prognoseberechnungen der Statistiker sowie des Bauherren.

„Durch das neue Pflegekompetenzzentrum auf dem Flugfeld entsteht ein wichtiger Beitrag für die Wohnsituation älterer Menschen im Landkreis Böblingen“ betonte Wolfgang Lütznier, Oberbürgermeister der Stadt Böblingen.

Frau Dr. Corinna Clemens, Baubürgermeisterin der Stadt Sindelfingen, lobte die Gestaltung des Neubaus, der sich in die Umgebung der modernen Nachbargebäude einfügt, und zählte die Vorteile der Lage für die zukünftigen Bewohner des „Domizil am See“ auf. Neben einem direkten Blick auf die Grüne Mitte des Flugfeldes verwies Frau Dr. Clemens auf die Renovierung und Umnutzung des alten Flughafen-Empfangsgebäudes in einen gastronomischen Betrieb.

„Mit dem neuen Wohn- und Pflegezentrum ist unsere Stiftung erstmals auch im Raum Böblingen/Sindelfingen vertreten – mit einem breiten Leistungsspektrum, das alle unsere Standorte auszeichnet“, erklärte Thomas Göbel, stellvertretender Vorstandsvorsitzender des Wohlfahrtswerks

für Baden-Württemberg: „Ein Umzug im Alter fällt nie leicht - mit den stationären Wohngemeinschaften möchten wir aber einen Ort schaffen, an dem sich Senioren trotz Pflegebedarf zu Hause fühlen können. Die Mieter in unserem Betreuten Wohnen finden in nächster Umgebung alles, was sie für das tägliche Leben benötigen.“ Attraktiv mache diesen Standort auch die leichte Erreichbarkeit für Freunde und Familienangehörige der hier wohnenden Mieter und Pflegeheimbewohner.

Mit Ausblick auf die Wohnungen des „Domizil am See“ verfolgten knapp 200 Gäste die Zeremonie des traditionellen Richtspruchs.

In dem neuen Gesamtensemble werden ca. 60.000 m³ umbauter Raum und ca. 17.500 m² Geschossfläche entstehen. Rund 300 Menschen werden hier eine neue Heimat und einen neuen Arbeitsplatz finden. Das Gesamtinvestitionsvolumen beträgt ca. 25 Mio. Euro.

Stuttgart, 12.06.2015

KONTAKT:

Sabine Konrad
KIAG Grundbesitz GmbH
Telefon: 0711/820529-0
E-Mail: s.konrad@kiag-stuttgart.de
www.kiag-stuttgart.de

Katja Kubietziel
Wohlfahrtswerk für Baden-Württemberg
Telefon: 0711/61926-104
E-Mail: katja.kubietziel@wohlfahrtswerk.de
www.wohlfahrtswerk.de

ANLAGEN (USB-Stick)

Logo KIAG Grundbesitz GmbH.jpg
Logo Wohlfahrtswerk für Baden-Württemberg.jpg
Lageplan.jpg
Pflegezentrum Illustration.jpg
Pflegezentrum Konrad-Zuse-Straße.jpg
Ausblick vom Langen See.jpg
Domizil am See – Richard-Kopp-Straße.jpg
Domizil am See – Mustergrundriss 2-Zi-Whg.jpg

