



### Wohnangebot für Mieter ab 70 Jahren

- **Ludwigstift** (Silberburgstraße 89, 91 und 93)
  - Wohnfläche: 34 bis 84 m<sup>2</sup>
- **Generationenhaus West**
  - Wohnfläche: 45 bis 67 m<sup>2</sup>
  - WG-Angebot für 2 Personen

### Wohnangebot für Mieter ab 70 Jahren mit Wohnberechtigungsschein

- **Ludwigstift** (Silberburgstraße 95)
  - Wohnfläche: 37 bis 66 m<sup>2</sup>
- **Betreutes Wohnen Stuttgart-West**
  - Mit Wohnberechtigungsschein oder Schwerstbehindertenausweis
  - Vermieter: Baugenossenschaft FLÜWO bzw. Stuttgarter Wohnungs- und Städtebaugesellschaft (SWSG)

Für Betreuung und Organisation erheben wir ein pauschales Dienstleistungsentgelt. Wir informieren Sie gerne dazu.



Wir beraten Sie gerne unter:  
Tel. 0711 / 50 53 08-466 und -468

### Betreutes Wohnen im Stuttgarter Westen:

#### Ludwigstift

Silberburgstraße 89-95  
betreutes-wohnen-ludwigstift@wohlfahrtswerk.de  
www.ludwigstift.de

#### Betreutes Wohnen Stuttgart-West

Reinsburgstr. 46/48, Senefelderstr. 4/6A, Senefelderstr. 25  
betreutes-wohnen-sw@wohlfahrtswerk.de  
www.wohlfahrtswerk.de/betreutes-wohnen-sw

#### Generationenhaus West

Ludwigstraße 41+43  
generationenhaus.west@wohlfahrtswerk.de  
www.wohlfahrtswerk.de/ghw

Stand: 12/2025

# Betreutes Wohnen im Stuttgarter Westen



So selbstständig  
wie möglich –  
so viel Hilfe wie  
nötig

## Aktives Wohnen im Herzen der Stadt

Ludwigstift  
Betreutes Wohnen Stuttgart-West  
Betreutes Wohnen im Generationenhaus West



# Selbstständig wohnen mit Serviceleistungen

## Sicherheit und Unterstützung

Im Betreuten Wohnen leben Sie als Mieter in Ihrer Wohnung und führen Ihren eigenen Haushalt. Gleichzeitig genießen Sie alle Vorteile eines umfassenden Serviceangebots.

Mit dem Hausnotruf erhalten Sie bei Bedarf schnell Hilfe und können sich jederzeit sicher fühlen. Wenn Sie Fragen und Anliegen haben, nehmen Sie einfach Kontakt mit Ihrer Ansprechperson im Betreuten Wohnen auf. Sie berät Sie gerne und vermittelt Ihnen zusätzliche Leistungen für Haushalt, Pflege und Betreuung, z. B. durch unsere Mobilen Dienste im Haus.

## Lebendige Hausgemeinschaft mit vielfältigen Angeboten

Freuen Sie sich auf eine lebendige Hausgemeinschaft. Vielfältige Veranstaltungen und Aktivitäten bereichern Ihren Alltag, z. B. Spielerunden, Chor oder Internetsprechstunde. Unsere Angebote wie Gymnastik, Yoga und Gedächtnistraining stärken Ihre Fitness. Regelmäßig finden zudem Ausstellungen, Konzerte und Feste statt.

*Es sind stets Personen männlichen, weiblichen und diversen Geschlechts gleichermaßen gemeint; für einen lesefreundlichen Text verwenden wir oft nur die männliche Form.*

## Unsere Standorte des Betreuten Wohnens

Unsere Betreuten Wohnungen befinden sich in verschiedenen Gebäuden im Stuttgarter Westen. Sie sind zentral und dennoch ruhig gelegen und bieten einen schönen Garten. Zwei Gebäude gehören zum Ludwigstift, einer Einrichtung für Senioren, die auch über Pflegeheim und Kurzzeitpflege verfügt. Weitere Betreute Wohnungen befinden sich ganz in der Nähe in Wohnhäusern.

## Leistungen im Betreuten Wohnen

### Grundleistungen:

- Persönliche Ansprechperson für Ihre Anliegen
- Vielfältige Angebote und Aktivitäten im Haus
- Sicherheit durch den 24-Stunden-Hausnotruf

### Zusätzliche Wahlleistungen:

- Unterstützung in Haushalt, Pflege und Betreuung, z. B. durch unsere Mobilen Dienste im Haus
- Mittagstisch

