

Betreutes Wohnen

am Jakob-Sigle-Heim

Richtig.
Daheim.



Sicherheit, Service und Gemeinschaft

Herzlich Willkommen

Komfortabel
wohnen

Sie möchten Ihren Haushalt wie gewohnt selbstständig führen und wünschen sich zugleich Unterstützung, Sicherheit und Gemeinschaft im Alltag? Dann ist unser Betreutes Wohnen genau das richtige Angebot für Sie!

Hier leben Sie als Mieter in gewohnter Unabhängigkeit und führen Ihren eigenen Haushalt. Gleichzeitig sind Sie in eine lebendige Hausgemeinschaft integriert und haben die Möglichkeit, an vielfältigen Veranstaltungen und Aktivitäten teilzunehmen.

Im Betreuten Wohnen profitieren Sie von einem umfassenden Serviceangebot. Ein Koordinator ist für Ihre Fragen und Anliegen da und unterstützt Sie gerne im Alltag. Auf Wunsch vermittelt er Ihnen weitere Unterstützung für Haushalt und Pflege. Sie bekommen außerdem einen Hausnotruf, mit dem Sie immer an eine Notrufzentrale angebunden sind. So erhalten Sie bei Bedarf schnell Hilfe und können sich in Ihrem neuen Zuhause jederzeit sicher fühlen.

Es sind stets Personen männlichen, weiblichen und diversen Geschlechts gleichermaßen gemeint; aus Gründen der einfacheren Lesbarkeit wird oft nur die männliche Form verwendet.

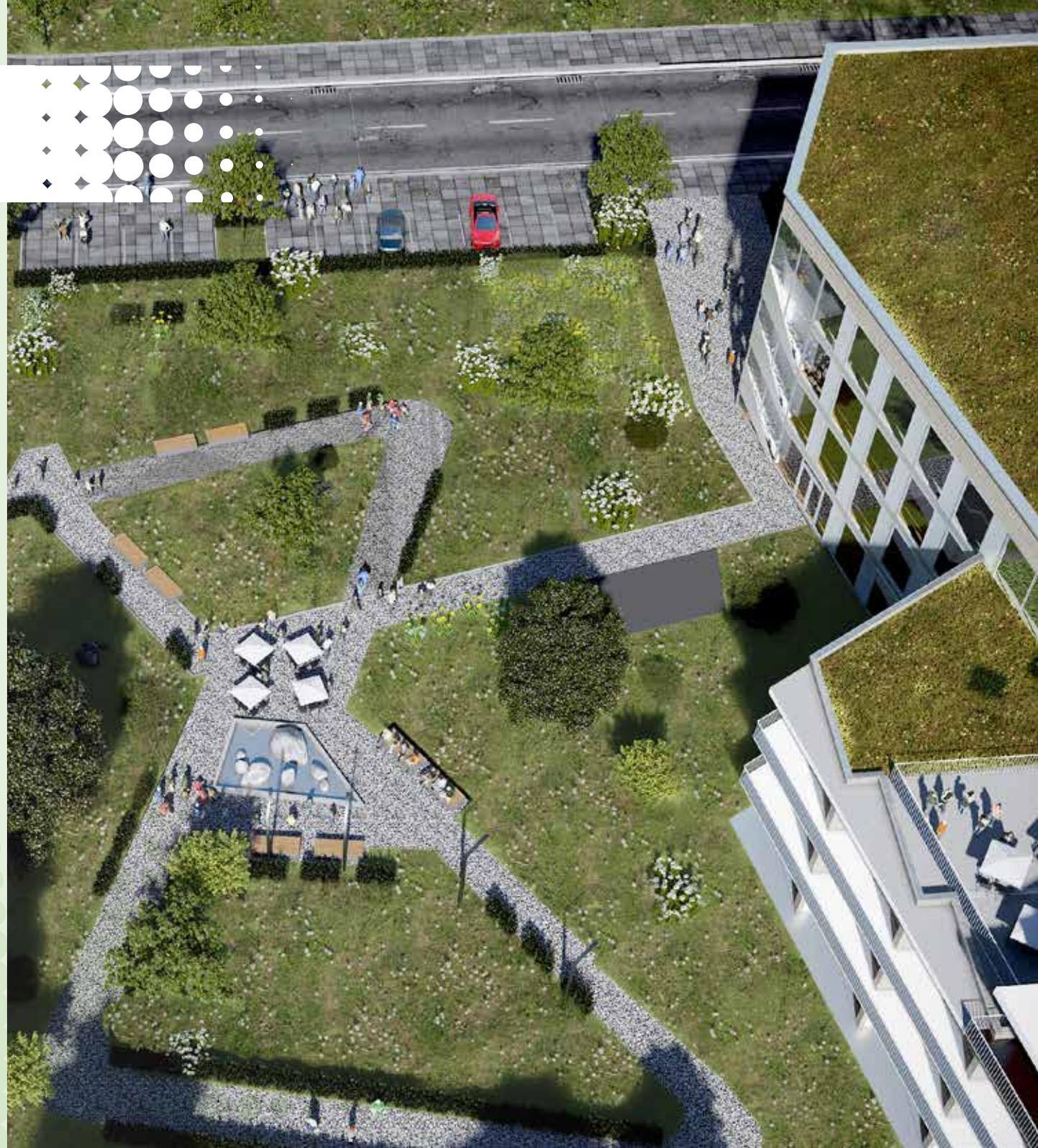


Ihr neues Zuhause

Unsere 71 schönen, seniorenrechten Mietwohnungen befinden sich in einem 2019 erbauten Gebäude in einem gewachsenen Wohngebiet in Kornwestheim.

Sie wohnen in angenehm ruhiger Lage und dennoch zentral. Vielfältige Veranstaltungen und Angebote bereichern Ihren Alltag, schaffen eine lebendige Hausgemeinschaft und stärken Ihre Gesundheit und Fitness. In Ihrer Nähe finden Sie zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und eine gute Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel.

Wir sind zudem Experten für intelligentes Wohnen im Alter durch innovative Assistenzsysteme und wir vernetzen Senioren durch digitale Technologien.



Gleich nebenan: Das Jakob-Sigle-Heim

Ort der
Begegnung

Neben dem Betreuten Wohnen befindet sich in einem separaten Gebäude das Jakob-Sigle-Heim. Unter einem Dach sind hier ein Pflegeheim, eine Tagespflege und die Mobilen Dienste untergebracht.

Das Jakob-Sigle-Heim ist ein wichtiger Teil des Kornwestheimer Gemeindelebens. Viele ehrenamtlich Engagierte und ein eigener Förderverein tragen mit zahlreichen Angeboten und Aktivitäten zur positiven Atmosphäre des Hauses bei.

Im Jakob-Sigle-Heim spielt der kulinarische Genuss für Bewohner, Mieter des Betreuten Wohnens und Gäste eine große Rolle. Die Einrichtung erhielt deshalb das Siegel in Gold als „Botschafter emotionaler Genuss“ von Transgourmet, das die kreativen Konzepte bei der Verpflegung von Senioren würdigt.

Jakob Sigle, Gründer der örtlichen Schuhfabrik Salamander, unterstützte 1966 mit seiner Spende den Bau der ursprünglichen Gebäude. Gut 50 Jahre später haben wir alle unsere Erfahrungen in den Neubau einfließen lassen, damit Sie sich in Ihrem neuen Zuhause wohlfühlen.



Das Wohlfahrtswerk – 200 Jahre Erfahrung

Gemeinnützig

Träger des Betreuten Wohnens ist das Wohlfahrtswerk für Baden-Württemberg, gegründet von Königin Katharina von Württemberg im Jahre 1817. Heute ist es eine gemeinnützige Stiftung und einer der größten Träger der Altenhilfe in Baden-Württemberg. Auch unser eigenes Bildungszentrum mit Aus-, Fort- und Weiterbildung garantiert eine hohe Qualität in der Pflege.

Zukunftsweisend

Innovation hat Tradition: Viele wegweisende Betreuungs- und Wohnangebote für ältere Menschen gehen auf das Wohlfahrtswerk zurück – dazu gehört auch die Entwicklung des Betreuten Wohnens. Mit unserer Erfahrung und der stetigen Weiterentwicklung unserer Angebote bieten wir Ihnen komfortables Wohnen und einen auf Sie zugeschnittenen Service.



Unsere Grundleistungen

Im Betreuten Wohnen profitieren Sie von vielfältigen Unterstützungs- und Serviceleistungen, abgestimmt auf Ihre Wünsche und Bedürfnisse. Alle Grundleistungen sind bereits im Betreuungsgrundbetrag enthalten. Zusätzlich können Sie flexibel vielfältige Wahlleistungen dazubuchen.

Unsere Grundleistungen

Ihr persönlicher Ansprechpartner

Ihre freundlichen und kompetenten Ansprechpartner sind von Montag bis Freitag persönlich für Sie erreichbar und gehen gerne auf Ihre Anliegen und Wünsche ein. Sie helfen Ihnen stets weiter, wenn Sie Unterstützung brauchen.

Vermittlung von Dienstleistungen

Wir stehen Ihnen im Alltag zur Seite und vermitteln Ihnen Dienstleistungen wie Friseur, Physiotherapie, Ergotherapie und vieles mehr. Gerne beraten wir Sie, wenn Sie weitere Unterstützung benötigen (siehe Wahlleistungen, Seite 7).

Immer gut informiert

Sie erhalten regelmäßig Informationen durch Aushänge, Bekanntmachungen und Auslagen von Informationsmaterialien über interessante Aktivitäten, Veranstaltungen und Bildungsangebote in der Umgebung.

Feste und Feierlichkeiten organisieren

Wir unterstützen Sie gerne bei der Planung und Organisation von kleinen Feiern und anderen Aktivitäten. Unser Veranstaltungsraum bietet ideale Bedingungen für private Veranstaltungen wie zum Beispiel Geburtstage.

Förderung von Gemeinschaft und Teilhabe

Wir fördern die Hausgemeinschaft, die Nachbarschaft sowie das soziale Miteinander. So organisieren wir zum Beispiel im Rahmen des Betreuten Wohnens regelmäßig Gemeinschaftsveranstaltungen für Sie.



Hausnotruf

Sie bekommen ein Hausnotrufgerät, das Sie auf Knopfdruck rund um die Uhr mit einer Notrufzentrale verbindet. Damit erhalten Sie bei einem Notfall schnell Hilfe und können sich jederzeit sicher fühlen.

Zusätzliche Wahlleistungen

Service
und
Sicherheit

Hausmeister- und haustechnische Dienste

- Durchführung von kleinen Reparaturen durch unseren Hausmeister
- Handwerkliche Hilfestellungen

Gästemittagstisch

- Drei täglich frisch zubereitete regionale Menüs, darunter ein vegetarisches und ein Schonkostgericht
- Mittagessen in angenehmer Gesellschaft

Wir kochen für Sie

- Mahlzeitservice „Menü Mobil“
- Leckerer Essen für private Feiern

Hilfen im Haushalt

- Reinigung der Wohnung
- Balkonpflege
- Waschen und Bügeln

Hol- und Bringdienste, Begleitung

- Einkaufsdienst
- Begleitdienst, z. B. zu Ärzten oder Ämtern

Leistungen im Krankheitsfall oder bei Urlaub

- Leerung des Briefkastens
- Blumenpflege
- Sicherstellung der Versorgung von Haustieren nach Absprache

Besuch der Tagespflege

- Mittagessen und Kaffee und Kuchen in Gesellschaft
- Gemeinsame Aktivitäten
- Abwechslungsreiche Freizeitangebote
- Angebote zur Stärkung der körperlichen und geistigen Fitness

Pflege und Betreuung

- Unterstützung bei der Körperpflege, Versorgung nach ärztlicher Verordnung
- Verschiedene Betreuungsangebote

Eine Übersicht aller Leistungen mit Preisen lassen wir Ihnen gerne zukommen.



Nutzen Sie die Angebote des Jakob-Sigle-Heims

Eine Besonderheit des Jakob-Sigle-Heims ist der umfangreiche Veranstaltungskalender. Sie sind herzlich willkommen bei abwechslungsreichen Konzerten, kulinarischen Angeboten, jahreszeitlichen Festen, Vorträgen, Flohmärkten sowie in unserem Repair-Café.

Cafeteria

Unsere Cafeteria ist ein beliebter Treffpunkt für Bewohner, Angehörige und Gäste. Genießen Sie leckere Kuchen und Getränke und abwechslungsreiche Unterhaltung.

Frühstück für Familie und Freunde

Starten Sie mit Ihren Lieben bei einem Sonntagsfrühstück gemeinsam in den Tag. Wir verwöhnen Sie mit einem stärkenden, vielseitigen Buffet.

Menüabende

Unsere regelmäßigen Menüabende mit jahreszeitlichen Köstlichkeiten sind für alle Bewohner, Freunde und Gäste ein kulinarischer und geselliger Höhepunkt.



Stammtisch

Essen Sie mit Freunden und Nachbarn zu Abend, tauschen Sie Erfahrungen aus und diskutieren Sie aktuelle Themen.

Kreatives Malen

Unter Anleitung eines freischaffenden Künstlers malen Sie Blumen-, Tier- und Landschaftsbilder und ganz individuelle Kunstwerke. Besonders schöne Werke zieren unsere Flure.

Gottesdienst

Wöchentlich finden in unserem hauseigenen Andachtsraum Gottesdienste statt.

Jakobs-Chörle

In unserem Jakobs-Chörle haben Mieter, Bewohner des Pflegeheims und Besucher gemeinsam Freude beim Singen beliebter, bekannter und neuer Lieder.

Konzerte

Regelmäßig bieten wir Ihnen sonntags ein besonderes Konzert an, zu dem auch Gäste herzlich eingeladen sind.

Friseur

Der Friseursalon im Jakob-Sigle-Heim hat tagesweise für Sie geöffnet. Wir freuen uns auf Sie.

Ergotherapie-Praxis

Die hauseigene Ergotherapie-Praxis ist offen für Hausbewohner und für alle Patienten jeden Alters aus Kornwestheim und Umgebung. So können Sie auf kurzem Weg etwas für Ihre Gesundheit und Fitness tun. Wir trainieren Ihre Koordinationsfähigkeit und zeigen Ihnen hilfreiche Übungen für den Alltag, damit Sie fit und mobil bleiben. Staatlich anerkannte Ergotherapeutinnen behandeln Sie in unseren modern ausgestatteten Räumen. Sie sind für Sie da und helfen Ihnen, zum Beispiel nach einem Schlaganfall, bei Demenz, nach Frakturen und Operationen oder bei rheumatischen Erkrankungen. Bei Bedarf führen die Ergotherapeutinnen auch Hausbesuche durch.

*Bei manchen Angeboten fallen gegebenenfalls Kosten an.
Wir informieren Sie gerne.*



Betreutes Wohnen im Überblick

So verteilen sich die 71 Wohnungen auf die vier Geschosse:

		EG	1. OG	2. OG	3. OG
Wohnungstyp A	2 Zimmer, 78 m ²	–	1	1	1
Wohnungstyp B	1 Zimmer, 43 m ²	9	12	12	12
Wohnungstyp C	2 Zimmer, 57 m ²	–	1	1	–
Wohnungstyp D	1 Zimmer, 43 m ²	5	5	5	1
Wohnungstyp E	2 Zimmer, 59 m ²	1	1	1	1
Wohnung F Penthouse	2 Zimmer, 101 m ²	–	–	–	1

*Flächen werden in m² angegeben.
Alle Angaben sind ohne Gewähr.*

Aus sechs unterschiedlichen Wohnungstypen wählen Sie Ihre Wohnung aus.



Beispiel:
Gebäudegrundriss EG

Ihre neue Wohnung

Die 71 komfortablen Mietwohnungen des Betreuten Wohnens am Jakob-Sigle-Heim bieten Ihnen den optimalen Rahmen, sich wohlfühlen und zu entfalten. Alle Wohnungen sind barrierefrei und bequem über einen Aufzug zu erreichen.

Auf vier Geschossen befinden sich individuell geschnittene Wohnungen. Wählen Sie zwischen Einzimmer-Wohnungen, Zweizimmer-Wohnungen und einer Penthouse-Wohnung. Die Größe der Wohnungen liegt zwischen 43 m² und 78 m². Die Penthouse-Wohnung ist 101 m² groß.

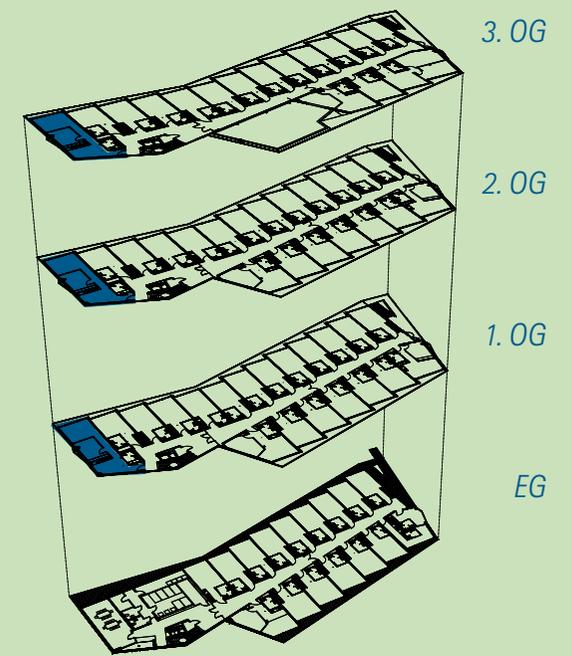
Alle Wohnungen haben einen Balkon oder eine Terrasse, sind großzügig geschnitten, hell und mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Eine Einbauküche fügt sich harmonisch in den Wohnraum ein. Ihre Wohnung richten Sie ganz nach Ihren Wünschen ein.

Abbildung rechts: Beispiel einer Zweizimmer-Wohnung mit Einrichtungsvorschlag



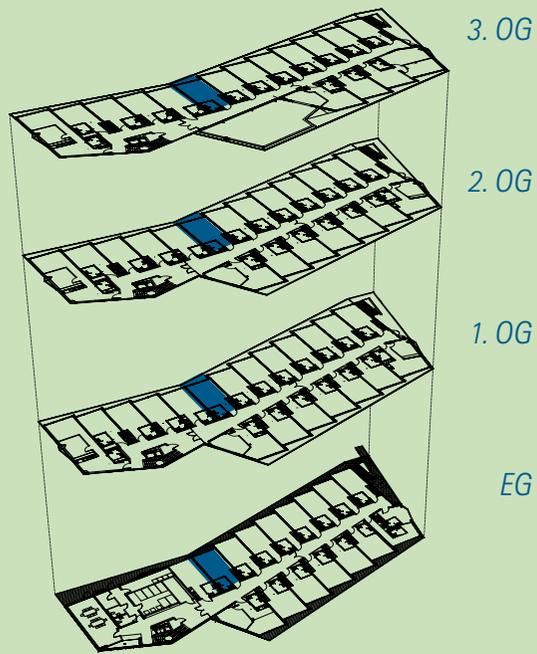
Wohnungstyp A

Zweizimmer-Wohnung
Wohnfläche: 78 m²



Wohnungstyp B

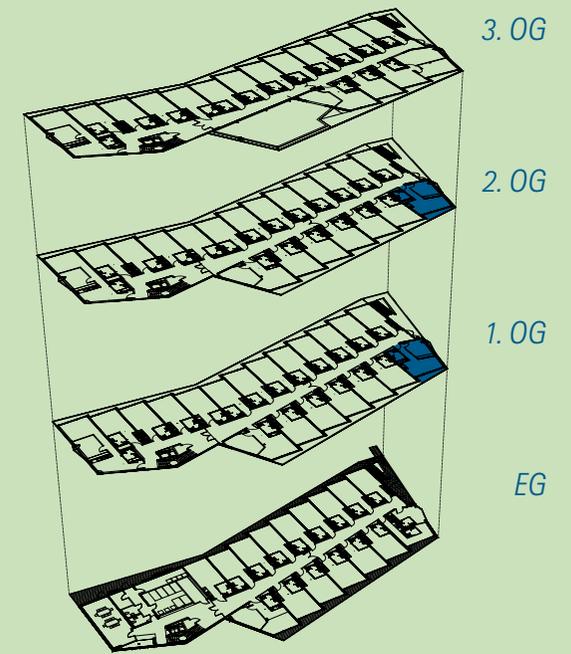
Einzimmer-Wohnung
Wohnfläche: 43 m²



Wohnungstyp C

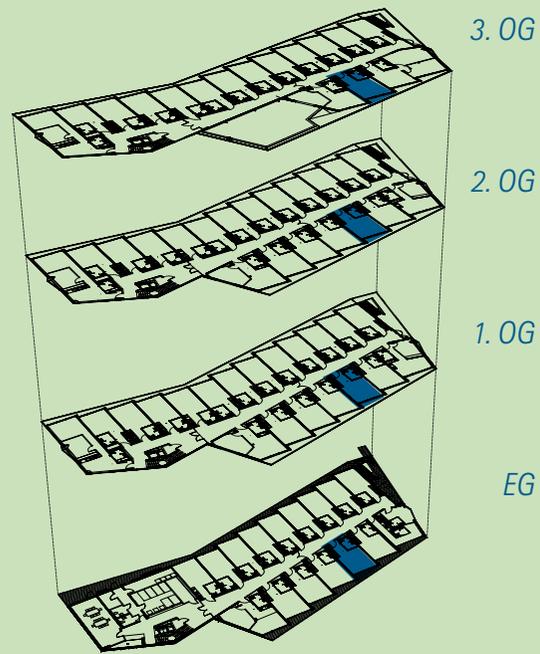


Zweizimmer-Wohnung
Wohnfläche: 57 m²



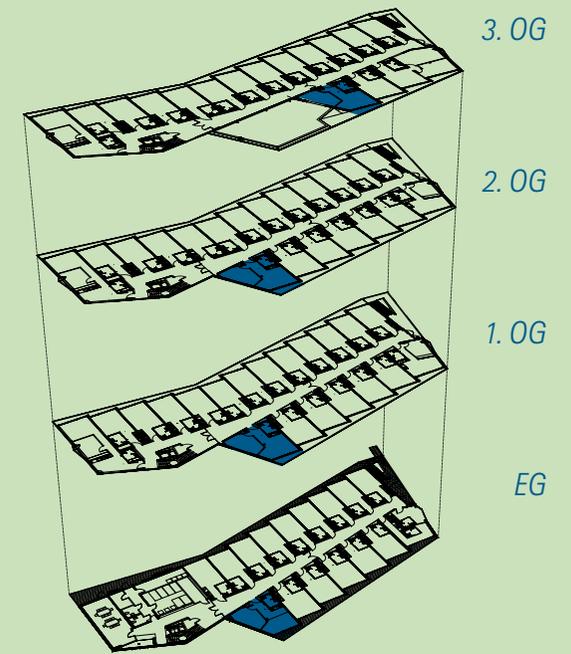
Wohnungstyp D

Einzimmer-Wohnung
Wohnfläche: 43 m²



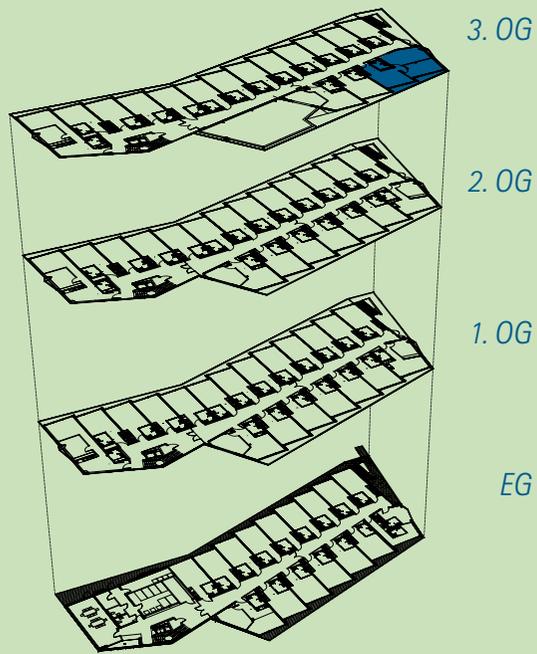
Wohnungstyp E

Zweizimmer-Wohnung
Wohnfläche: 59 m²



Wohnung F – Penthouse

Zweizimmer-Wohnung
Wohnfläche: 101 m²



3.0G

2.0G

1.0G

EG



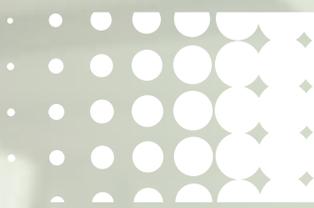




3:14 PM

REMOTE HOME CONTROL

A transparent AR interface with various home control icons. The icons include a plug, a faucet with a drop of water, a trash can, a house, a lightbulb, a thermostat, a door, and a computer monitor. The interface is overlaid on a kitchen scene.



Mehr Sicherheit und mehr Komfort mit Smart Home

Wir
beraten Sie
gerne!

Die digitale Welt bringt viele Vorteile mit sich, die Ihr Leben leichter machen und Sie dabei unterstützen, ein selbstständiges Leben zu führen.

Innovative technische Hilfen wie zum Beispiel Bewegungsmelder, Notrufsysteme, automatische Herdabschaltung und Sturzsensoren bieten Ihnen Sicherheit und Komfort. Über einen Tablet-Computer steuern Sie bequem die einzelnen Funktionen.

Wir beraten Sie gerne zu den Möglichkeiten und Kosten. Gemeinsam mit Ihnen stellen wir eine passende Lösung für Ihr Zuhause zusammen. Auf Wunsch begleiten wir die Installation und unterstützen Sie im Umgang mit der Technik. Wenn Sie im Alltag noch Fragen haben, sind unsere Mitarbeitenden gerne für Sie da.



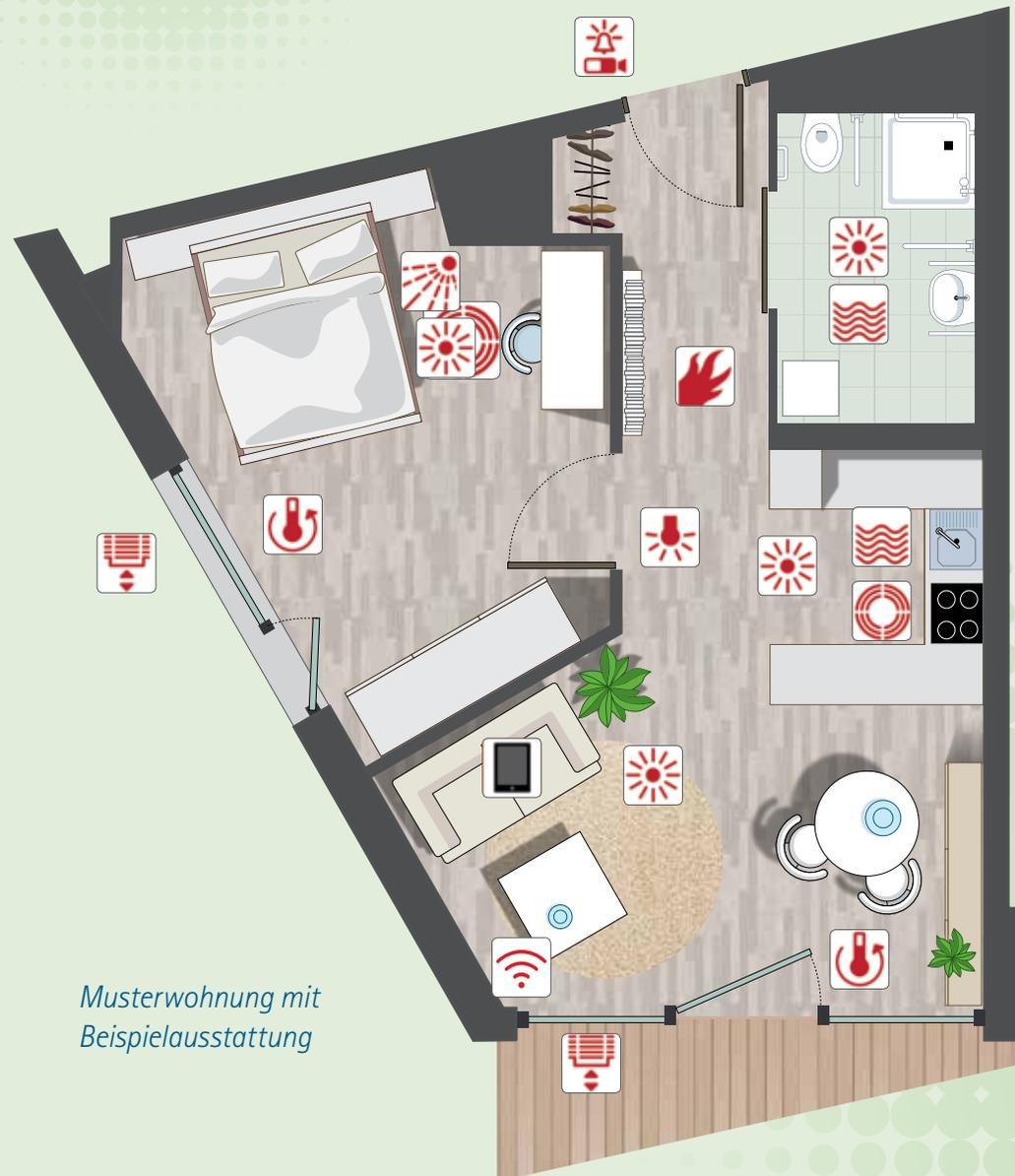
Intelligente Technik auf Ihre Wünsche zugeschnitten

Es gibt viele Möglichkeiten, Ihr Zuhause mit technischer Unterstützung individuell und noch bequemer zu gestalten.

Über einen Tablet-Computer können Sie vielfältige Funktionen ganz einfach steuern, auf Wunsch sogar mit Sprachsteuerung. Bedienen Sie damit beispielsweise das Licht, die Jalousien, den Fernseher, die Kaffeemaschine oder den Staubsaugerroboter.

Außerdem können Sie mit dem Tablet direkt auf ein Servicenetz zugreifen und unterschiedliche Angebote komfortabel bestellen, zum Beispiel ein leckeres Mittagessen. Oder melden Sie sich online zu unseren Veranstaltungen an und pflegen Sie Kontakte.

Wir beraten Sie gerne zu allen Angeboten rund ums Betreute Wohnen.





Türsprechanlage mit Kamera



Tablet zur multifunktionalen Steuerung von



Licht



Rollladen



Heizung/Temperatur



Unterhaltung und
Bestellung von Dienstleistungen



Nächtliches Orientierungslicht



Bewegungssensoren



Funk-Rauchmelder



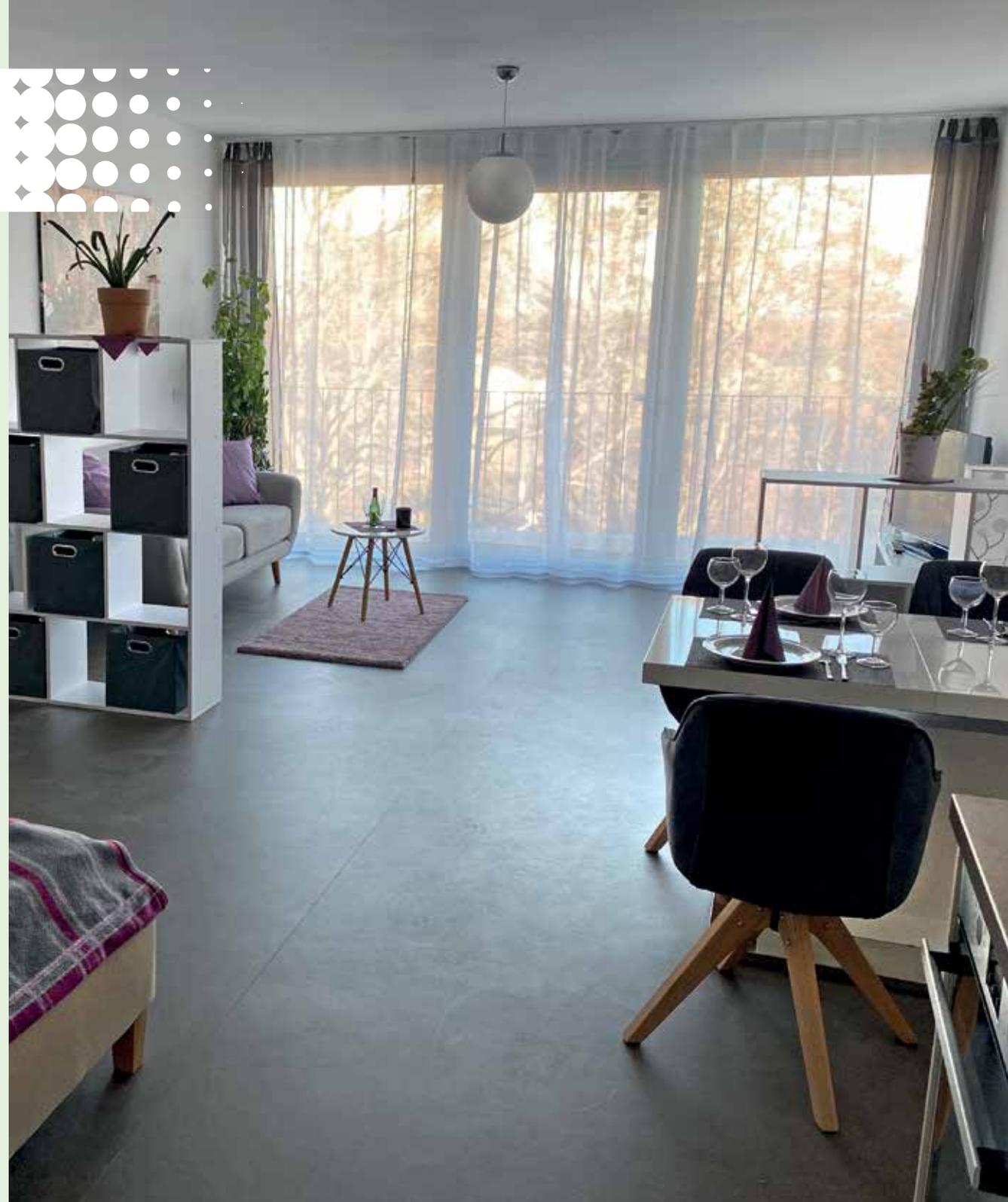
Automatische Herdabschaltung



Wassermelder



WLAN





WOHLFAHRTSWERK
FÜR BADEN-WÜRTTEMBERG

Das Wohlfahrtswerk ist einer der größten Träger der Altenhilfe in Baden-Württemberg. Es wurde vor über 200 Jahren von Königin Katharina von Württemberg gegründet und ist heute eine gemeinnützige Stiftung. Wir möchten älteren Menschen ein selbstbestimmtes Leben ermöglichen. Deshalb sind wir Vorreiter bei der Entwicklung innovativer Wohn-, Pflege- und Betreuungskonzepte. Mit unseren vielfältigen Leistungen bieten wir Senioren ein neues Zuhause, Gemeinschaft und Unterstützung.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!
Tel. 07154 / 13 25-0

Jakob-Sigle-Heim

Rosensteinstraße 28-30

70806 Kornwestheim

Tel. 07154 / 13 25-0

jakob-sigle-heim@wohlfahrtswerk.de

www.jakob-sigle-heim.de

Stand: 03/2021

